

## Verkaufspreise

Top		natur ca. m <sup>2</sup>	Gewich- tung in %	gewich- tet ca. m <sup>2</sup>	EUR
Semper (Top 1)	Wohnnutzfläche	102,92	100%	102,92	
	Terrassenfläche (überdacht)	36,42	40%	14,57	
	Gartenfläche	47,81	16%	7,65	
		<u>187,15</u>		<u>125,14</u>	526.210,00
			pro m <sup>2</sup>	4.205,05	
Arena (Top 2)	Wohnnutzfläche	99,36	100%	99,36	
	Terrassenfläche (überdacht)	26,56	40%	10,62	
	Gartenfläche	76,67	16%	12,27	
		<u>202,59</u>		<u>122,25</u>	514.090,00
			pro m <sup>2</sup>	4.205,19	
Met (Top 3)					verkauft
Garnier (Top 4)	Wohnnutzfläche	99,04	100%	99,04	
	Terrassenfläche (überdacht)	45,84	40%	18,34	
		<u>144,88</u>		<u>117,38</u>	498.780,00
			pro m <sup>2</sup>	4.249,42	
La Fenice (Top 5)					verkauft
Scala - the pent (Top 6)					verkauft

TGPlätze sind mietbar um € 65,00 pro Einzelstellplatz und Monat, pro überbreitem Komfortdoppelstellplatz € 120,00 pro Monat + Betriebskosten, mit einer Kaufoption und Anrechnung der gesamten Miete für und auf drei Jahre um € 25.000,00 pro Einzelstellplatz und € 50.000,00 pro überbreitem Komfortdoppelstellplatz.

Gerne übernehmen wir auch die Finanzierung von 70 % des Kaufpreises in 360 **zinsfreien**, wertgesicherten Kaufpreistraten. Bei der Arena (Top 2) ergäbe dies eine Anzahlung in Höhe von € 154.227,00 und monatliche Kaufpreistraten in Höhe von **nur € 999,62** monatlich.